

Maisons Sequoia : constructeur de maisons en bois

Sur la zone de Kermartin, en bordure de la RN768 (axe reliant Baud à Pontivy), se trouve l'entreprise maisons Sequoia, spécialiste, comme son nom l'indique, de la construction de maisons en bois. Elle intervient dans un rayon de 70 km autour de Guénin.

« On ne réalise jamais deux maisons identiques », commente Romain, responsable de la fabrication chez maisons Sequoia, en pleine préparation de la prochaine réalisation. L'entreprise est installée sur la zone de Kermartin depuis 22 ans.

« A l'origine je tenais la scierie qu'avait créée mon grand-père, à Naizin », raconte François Bellec, le gérant de l'entreprise. L'envie de construire des maisons en bois a cheminé, mais à l'époque ce mode de construction était confidentiel en France. C'est une rencontre qui a été le déclencheur... « C'est comme ça la vie ! J'ai fait connaissance de Jean-Charles qui est originaire de Groix mais qui vit à Montréal depuis 30 ans. C'est avec lui que j'ai lancé l'activité ; les premières maisons en bois étaient importées du Québec. »

Rapidement, le chef d'entreprise a fait le choix de passer à une construction locale. « Depuis 18 ans, nous fabriquons

tout. Sur mesure. Et depuis 4-5 ans, nous avons fait le choix de faire des maisons écologiques, nature, avec une ossature en Douglas », poursuit le patron.

Un carnet de commandes chargé

Un nouveau virage dans la vie de l'entreprise qui se révèle porteur puisque le carnet de commandes des Maisons Séquoia est complet jusqu'au printemps 2020 ! « C'est hyperrassurant », confirme François Bellec.

Cette montée en puissance, le chef d'entreprise l'explique par l'intérêt croissant pour la construction bois. « On pourrait faire un parallèle avec la montée de la culture bio. Les gens ont une réflexion sur la qualité, de l'air, de ce que l'on mange, etc. Et en matière de construction ils sont séduits par les performances thermiques », commente-t-il, assurant que ce type d'habitat n'a pas son pareil en la matière.

« Rester une entreprise artisanale »

Malgré une activité soutenue, le chef d'entreprise guéinois n'envisage pas pour autant de recruter davantage de personnel pour augmenter la production. Son entreprise emploie neuf personnes aujourd'hui, et il souhaite conserver cette taille, humaine, pour de multiples raisons. « D'abord parce qu'on ne sait pas de quoi demain sera fait. Parce qu'aussi nous avons une relation avec nos salariés proche, un peu cocooning. Que l'on souhaite rester une entreprise artisanale, à l'écoute de ses clients. »

Du bois français

Maisons Séquoia ne travaille qu'avec des entreprises françaises, « et privilégie toujours les artisans partenaires locaux ». Son dessinateur, Bruno Abjean, est aussi un local (de Baud). Les bois utilisés (du Douglas), sont issus des forêts finistériennes en grande partie. Etc. « Pour moi qui suis issu



François Bellec ici aux côtés de Romain, responsable de la fabrication, depuis sept ans dans l'entreprise.

du milieu du bois, acheter en France est une évidence », ajoute François Bellec qui pense que le prochain défi, pour améliorer encore les propositions, concernera les ouvertures,

« car il faut travailler en ce sens pour être cohérent. Et je pense qu'on se tournera vers le triple vitrage. »

En attendant, 2019 s'annonce sous les meilleurs auspices pour

les Maisons séquoia, « ce sera la troisième très belle année, et il n'y a pas de raison que ça s'arrête ! »

Céline Ravaudet

Culaud, spécialiste des moulures

Les moulures de bois, l'entreprise Culaud en produit 1 million en mètre linéaire par an. Une niche qui renferme bien d'autres activités très porteuses.

En plein cœur de bourg de Guénin, la menuiserie Culaud, scie, ponce, bizotte et s'étend sur 15 000 m² de terrain, dont 2000 m² de bâtiment. Historiquement, c'est là que Daniel Culaud, le fondateur, a débuté son activité en 1947. Implanté en rase campagne ça ne l'empêche pas de faire recette dans les cuisines massives. Le marché finira par décliner, et l'entreprise prendra le virage en 2000, de la moulure.

Du sur-mesure

En ne travaillant qu'avec des professionnels, la menuiserie de Guénin touche différents clients, comme les métiers du bâtiment, l'industrie du maritime, du naval, du jouet, etc. En sous-traitant, elle s'emploie à réaliser des produits complexes, ou pas, dans un délai de 15 jours.

Adossée à un bureau d'études, la conception de pièces

en bois passe par un logiciel de dessin et selon la difficulté de la commande. Afin de pousser la polyvalence Culaud moulures est en capacité de fabriquer ses propres outils pour répondre à des demandes spécifiques.

Du savoir-faire et de la réactivité

L'activité de la menuiserie est à 40 % tournée vers la réalisation de moulures, et pas loin de 1600 profils sont disponibles. Parmi le reste de la production, le choix est grand : marches, mains courantes, bardages et brise-soleil, terrasses, plinthes ou encore cintres. « Les cintres, c'est un gros marché, assure le chef d'entreprise. Pour les réaliser, il faut une commande numérique. »

Le chef d'entreprise, Olivier Bouchet, aux manettes depuis 2017 a investi dans des machines, comme une délignieuse,

des outils informatiques et commerciaux. Lui, qui a toujours travaillé dans l'importation et la transformation du bois positionne Culaud moulures comme une société de sous-traitance reconnue pour son savoir-faire et le délai de réalisation. « On reste une petite entreprise, agile, mais très bien équipée. »

■ EN CHIFFRES

10 Culaud Moulures emploie 10 salariés, donc six menuisiers, plus le chef d'entreprise.
8 La menuiserie travaille huit essences de bois différents. Mais les reines restent le chêne, le hêtre, le frêne et le bois exotique rouge.
1,6 C'est en millions d'euros le chiffre d'affaires de 2017, qui affiche une progression de 15 %.



Olivier Bouchet a repris l'entreprise en 2017 et a modernisé l'image, ainsi que l'équipement.